

## Azienda Ospedaliera dei Colli

<b>LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA</b>
<b>Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo</b>
Procedura negoziata articolo 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.; Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.
Lavori di riqualificazione funzionale con adeguamento impiantistico dei locali posti al piano 5° del reparto di Neurologia dell' Ospedale CTO
<b>CIG_ 804625078C</b>

Questa Azienda Ospedaliera, dovendo realizzare i lavori in oggetto ed a seguito del sorteggio dal Dossier fornitori del portale So.re.sa s.p.a, invita Codesto spettabile operatore economico a presentare offerta per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. b) del DLgs. 50/2016 e s.m.i. intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito.

Il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del D. Lgs. n. 50 del 2016, s.m.i., l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

In parziale deroga allo stesso articolo 48, comma 11, a tutela del principio di concorrenza, è vietato il raggruppamento tra più operatori economici che siano stati invitati singolarmente alla presente gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento è P.i. Giuseppe Vitolo.

### GLOSSARIO E DEFINIZIONE

Di seguito si riportano le definizioni e gli acronimi maggiormente utilizzati nella presente lettera d'invito e disciplinare di gara.

- 1 **Codice:** D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- 2 **Legge:** 14 giugno 2019, n. 55;
- 3 **Regolamento:** d.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. (per gli articoli in vigore);
- 4 **Società Regionale per la Sanità** - So.Re.Sa. S.p.A. 1 ("So.Re.Sa." o "Soresa"): Centrale di Committenza di cui all'art. 3, co. 1, lett. i), e art. 38, co. 1, del Codice, e Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66. Nell'ambito del presente appalto So.Re.Sa. mette a disposizione dell'Azienda Committente la piattaforma di e-procurement della Centrale di Committenza Regionale.
- 5 **Amministrazione aggiudicatrice o Amministrazione Committente:** Azienda Ospedaliera "Ospedali Dei Colli" di Napoli.
- 6 **Fornitore o Aggiudicatario:** soggetto che risultata aggiudicatario e che conseguentemente sottoscrive il Contratto con l'Amministrazione Committente, obbligandosi a quanto nello stesso previsto.
- 7 **Contratto:** atto stipulato tra l'Amministrazione Committente e il Fornitore, con il quale

## Azienda Ospedaliera dei Colli

quest'ultimo si obbliga ad erogare le prestazioni oggetto del presente appalto, alle condizioni e nei limiti dei valori massimali e di durata indicati nella presente lettera d'invito e disciplinare di gara, nel Capitolato e relativi allegati e nel Contratto.

- 8 **SIAPS** (Sistema Informativo Appalti Pubblici Sanità): piattaforma di e-procurement, raggiungibile dal sito internet Soresa [www.soresa.it](http://www.soresa.it) (d'ora in poi "Sito"), nella sezione: "Accesso all'area riservata/login".
- 9 **Capitolato**: Capitolato Speciale di Appalto e schema contratto
- 10 **Progetto**: Progetto Esecutivo posto tra i documenti di gara
- 11 **CSP / CSE**: Coordinamento Sicurezza Progettazione/Esecuzione

### 1. STAZIONE APPALTANTE

Ente	AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALI DEI COLLI"				
Ufficio	U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale				
R.U.P.	p.i. Giuseppe Vitolo				
Indirizzo	Piazzale Ettore Ruggieri, snc				
PEC	<a href="mailto:serviziotecnico.ospedalideicolli@pec.it">serviziotecnico.ospedalideicolli@pec.it</a>				
URL	<a href="http://www.ospedalideicolli.it">http://www.ospedalideicolli.it</a>				
CAP	80131	Località	NAPOLI	Provincia	NA

### 2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO - PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA - PROCEDURA DI GARA - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

- D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. (per gli articoli in vigore)
- Deliberazione n319 del 24.05.2019;
- Procedura di gara: negoziata con previa indizione gara su piattaforma telematica SO.RE.SA. spa;
- Criterio di aggiudicazione: Criterio del minor prezzo ai sensi 36 comma 9-bis del d.lgs.50/2016 e s.m.i. e del D.L. 32/2019;

### 3. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- Lettera d'invito;
- ELABORATI DI PROGETTO: Il progetto esecutivo su supporto informatico (Capitolato tecnico d'appalto, Schema di contratto, elaborati economici, elaborati grafici che compongono il progetto esecutivo), scaricabili dalla piattaforma telematica denominata "SIAPS" della SO.RE.SA. spa, nonché, copia sarà consegnata all'atto della presa visione dei luoghi dei lavori, previo appuntamento di cui al sopralluogo obbligatorio;
- Allegato A – istanza di Partecipazione
- Modello DGUE in formato .doc editabile;
- Modello DGUE integrativo in formato .doc editabile;
- Protocollo di legalità;

#### 4. OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PROCEDURA, CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

**Oggetto:** L'appalto ha per oggetto i "Lavori di riqualificazione funzionale con adeguamento impiantistico dei locali posti al piano 5° del reparto di Neurologia dell'Ospedale CTO".

I contenuti specifici, le caratteristiche tecniche delle prestazioni e la definizione delle modalità di svolgimento dei lavori in affidamento sono descritti dettagliatamente nel Capitolato Speciale di Appalto, nel Progetto Esecutivo e nei relativi allegati di gara che s'intendono qui completamente riprodotti e trascritti ad ogni effetto. Per quanto non espressamente indicato nella presente lettera, il concorrente dovrà far riferimento al capitolato speciale d'appalto.

- 4.1 **Luoghi di esecuzione:** I locali individuati in cui dovranno essere eseguiti i lavori sono ubicati all'interno dell'Ospedale C.T.O., nello specifico al quinto piano (UOC Neurologia).
- 4.2 **Tempi di esecuzione:** Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori di cui alla presente procedura è pari a 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 4.3 **Importo complessivo dei lavori:** l'importo delle lavorazioni da eseguire è pari ad € 504.457,33 cinquecentoquattromilaquattrocentocinquantesette/33) + Iva, così suddiviso:

1	Opere Edili e impianti	€ 500.081,95
2	Oneri per la Sicurezza speciale da interferenza non soggetti a ribasso	€ 4.375,38
<b>TOTALE</b>		<b>€ 504.457,33</b>

n.b. I costi della manodopera, per i lavori di che trattasi, sono pari ad € 128'874,09.

Il contratto a norma dell'art.59, c. 5-bis del d.lgs. 50 e s.m.i. verrà stipulato: "a misura";

- 4.4 **Categorie delle lavorazioni, valide ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori:** La qualificazione dei lavori in appalto, comprensivo degli importi relativi ai costi per la sicurezza, è:

Cat.	Class	Descrizione	€	%	Prev/Scorp	Indicazioni speciali
OG 1	I	Edifici Civili ed Industriali	<b>252.390,68</b>	50,47%	PREVALENTE	
OG 11	OS 28	Art. 90 Impianti termici e condizionamento	<b>113.398,03</b>	22,67%	SCORPORABILE	Obbligo di qualificazione o subappalto qualificante
	OS 30	Art. 90 Impianti interni elettrici, telefonici, radiofonici e televisivi	<b>85.151,55</b>	17,03%	SCORPORABILE	Obbligo di qualificazione o RTI: s.i.o.s. > 10% o subappalto qualificante
	OS 3	Art. 90 Impianto idrico-sanitario, cucine, lavanderie	<b>49.141,69</b>	9,83%	SCORPORABILE	Assorbito OG1 o Sub-appaltabile
<b>TOTALE</b>			<b>500.081,95</b>	100%		

**N.B.:** ai sensi del D.M. n.248 del 10.11.2017 la categoria OS28 è a qualificazione obbligatoria con facoltà di subappalto entro il 40% ad imprese in possesso dei requisiti.

Per il principio di assorbimento, si esplicita che ai sensi dell' art. 3 comma 2 del D.M 248/2016 "L'operatore economico in possesso dei requisiti di cui al comma 1, lettera c) nella categoria OG11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

### 5. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CHIARIMENTI

---

- **Termine di presentazione delle offerte:** il giorno **12/11/2019 ore 12:00**;
- **Indirizzo per la presentazione:** raggiungibile dal sito internet So.Re.Sa. S.p.A. (Società Regionale per la Sanità) [www.soresa.it](http://www.soresa.it) nella sezione: "Accesso all'Area riservata/Login". Tramite il Sito e il Sistema è possibile accedere alla procedura di gara ed alla relativa documentazione
- **Modalità di presentazione:** secondo quanto previsto nella presente lettera d'invito e disciplinare di gara e dal capitolato d'appalto;
- **Richieste di chiarimento:** I concorrenti potranno richiedere ed ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana, da inoltrare tramite l'apposita funzionalità del Sistema **entro e non oltre il 05/11/2019 ore 12:00**.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato.

- **Prima seduta pubblica di gara - apertura offerte: 14/11/2019 ore 10:00** presso i locali della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, all'interno dell'Ospedale Monaldi. Tale seduta pubblica, in caso di necessità, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, comunicati, con almeno due giorni di anticipo per il tramite "del sistema";

Per ulteriori indicazioni si rimanda all'art. 8 della presente lettera di invito.

### 6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

---

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici individuati all'art.45 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., di seguito indicati:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45, co. 2, del Codice
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, co. 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, co. 8, del Codice;
- c) operatori economici stabiliti in altri Stati membri, alle condizioni di cui all'art. 49 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 45 co. 3 del Codice, nel caso di raggruppamenti di operatori economici non ancora costituiti, a seguito dell'aggiudicazione gli stessi dovranno assumere una forma giuridica specifica. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare al singolo lotto in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa al singolo lotto in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa al singolo lotto in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, al singolo lotto. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. *determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013*).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. *determinazione ANAC citata*).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costitutivo oppure di un'aggregazione di rete.

### 6.1 Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti:

- per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165;
- per i quali vi siano impedimenti ex legge alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici (ad esempio nel caso in cui sia stata comminata la sanzione dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione).

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle

## Azienda Ospedaliera dei Colli

finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla procedura, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle Finanze (art. 37 del D.lgs. 31 maggio 2010, n. 78) oppure avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane / consorzi stabili), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Saranno, inoltre, esclusi dalla procedura i concorrenti che presentino:

- offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di capitolato specificate negli atti di gara;
- offerte che siano sottoposte a condizione;
- offerte incomplete e/o parziali e/o indeterminate e/o plurime;
- offerte che non rispettino i requisiti minimi stabiliti nel Capitolato e/o nello schema di Contratto, ovvero di servizi offerti con modalità difformi, in senso peggiorativo, da quanto stabilito nel Capitolato e/o nello schema di Contratto;
- offerte a prezzo non inferiore alla base d'asta;

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità costituisce causa di esclusione alla gara.

### 6.2 Requisiti di idoneità

- iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura **per attività coerenti** con quelle oggetto della presente procedura di gara (per tutte le tipologie di società e per i consorzi);  
Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

### 6.3 Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità all'atto della trasmissione dell'offerta, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del D. Lgs. 50/2016 e 61 del d.P.R. 207/2010, la qualificazione in categoria adeguata ai lavori da assumere.

In assenza di attestazione SOA per le categorie scorporabili oggetto dei lavori, gli operatori economici dovranno possedere i seguenti requisiti, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010:

- a) importo dei lavori analoghi, IVA esclusa, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente

## Azienda Ospedaliera dei Colli

la data di invio nella presente lettera d'invito e disciplinare di gara, per un totale non inferiore all'importo posto a base di gara per le singole categorie;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio nella presente lettera d'invito e disciplinare di gara. Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. L'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al primo punto;

c) adeguata attrezzatura tecnica;

### **non obbligatori:**

- possesso del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2015, nel settore IAF28, rilasciata da un organismo accreditato da ACCREDIA o da altra istituzione che ne abbia ottenuto il mutuo riconoscimento dallo IAF (International Accreditation Forum), al fine di poter usufruire della riduzione del 50% sulla cauzione presentata.
- possesso di certificazione ambientale, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016, al fine di poter usufruire della riduzione sull'importo della garanzia, anche cumulabile con il certificato di qualità di cui al punto c) del presente paragrafo.

Nel caso l'offerta sia presentata da una riunione temporanea di imprese, da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, da un GEIE, da una aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del decreto-legge 10/02/2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 09/04/2009, n. 33, da un consorzio o da un consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs. n. 50/16, troveranno applicazione le norme contenute nel suddetto decreto e nel D.P.R. 207/2010.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera d'invito devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi, di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), e), f) e g), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella presente lettera d'invito e disciplinare di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

Il raggruppamento può usufruire della riduzione sulla cauzione presentata, nella misura derivata dal possesso delle singole certificazioni o di entrambe (sistema di qualità e ambientale), solo se le suddette certificazioni sono possedute da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento.

Per i concorrenti stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/16, alla data di invio alla presente procedura di gara e all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti previsti dal d.P.R.

05/10/2010, n. 207, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/16 e dall'art. 62 del d.P.R. n. 207/10, in base alla documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre (fatto salvo quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/16).

### 7. AVVALIMENTO

---

Opere di Categoria prevalente OG1, ai sensi dell'art. 89, co. 1, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., l'operatore economico, singolo, consorziato o in RTI può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico - organizzativo, di cui all'art. 83, co. 1, lett. b) e c), e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80 del suddetto decreto, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Opere di Categoria scorabile OS28 è ammesso l'avvalimento in quanto trattasi di lavori non rientranti in categoria super specialistica (S.I.O.S.).

Opere di Categoria scorabile OS 30 non è ammesso l'avvalimento in quanto trattasi di lavori rientranti in categoria super specialistica (S.I.O.S.).

Opere di Categoria scorabile OS3 è ammesso l'avvalimento in quanto trattasi di lavori non rientranti in categoria super specialistica (S.I.O.S.).

Ai sensi dell'art. 89, co. 1, del Codice, l'operatore economico, singolo, consorziato o in RTI può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, di cui all'art. 83, co. 1, lett. b) e c), del Codice, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al RTI.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità tecnico professionale.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, co. 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, co. 12, del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 89, co. 3, del Codice, impone al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In caso si rendesse necessaria, ai sensi dell'art. 80, co. 3, del Codice, la sostituzione dell'ausiliaria si provvederà a richiedere al concorrente di provvedere in tal senso, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, dovrà produrre i documenti sopra elencati relativi alla subentrante ausiliaria. In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

## Azienda Ospedaliera dei Colli

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento

In caso di ricorso all'Avvalimento, l'operatore economico, in sede di compilazione della Busta Amministrativa, dovrà seguire le indicazioni riportate nel Manuale per la partecipazione, nella sezione "Istruzioni specifiche in caso di avvalimento", disponibile sul sito <http://www.soresa.it>.

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà indicare nel DGUE, gli operatori economici dei quali intende avvalersi, precisando i requisiti oggetto di avvalimento, e dovrà inoltre presentare:

- a) un DGUE distinto per l'ausiliaria, sottoscritto dal legale rappresentante della stessa, con le informazioni richieste e attestante il possesso da parte dell'ausiliaria medesima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- b) sottoscrizione di una dichiarazione da parte del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui, la medesima, si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e con cui attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 89 co. 7 del Codice;
- c) sottoscrizione di una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.
- d) originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;
- e) SOA dell'impresa ausiliaria, ovvero dichiarazione dell'impresa ausiliaria, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che attesta il possesso dei requisiti di cui al punto 6.3 per la quota oggetto di avvalimento.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto (art. 89, co. 6, del Codice).

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti (art. 89, co. 7, del Codice).

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del Codice.

## Azienda Ospedaliera dei Colli

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del Codice, impone al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, ai sensi dell'art. 89, co. 3, del Codice, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, dovrà produrre i documenti sopra elencati relativi alla subentrante ausiliaria.

In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Per quanto non espressamente indicato nella presente lettera d'invito e disciplinare di gara, in caso di avvalimento, l'operatore economico dovrà far riferimento a quanto previsto all'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

### 8. CHIARIMENTI

---

Le richieste di chiarimenti, di cui all'art. 74, co. 4, del *Codice*, da parte dei concorrenti dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite l'apposita funzionalità del *Sistema*.

Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modo difforme.

Si specifica che il termine ultimo per richiedere chiarimenti è fissato **entro e non oltre il 05/11/2019 ore 12:00**.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del *Codice*, il R.U.P. **entro il 06/11/2019 ore 12:00** provvederà a fornire le risposte a tutte le richieste di chiarimento presentate in tempo utile. Tali chiarimenti verranno forniti a mezzo sistema SIAPS So.Re.Sa. Spa. Se di interesse generale, tali risposte saranno, altresì, pubblicate, in forma anonima, sul *Sito* [www.soresa.it](http://www.soresa.it), nella sezione "*Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/Gare*", nella pagina dedicata alla procedura in esame.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

### 9. COMUNICAZIONI

---

Eventuali avvisi inerenti alla procedura saranno consultabili nella sezione "*Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/Gare/Avvisi*" di So.Re.Sa. nella pagina dedicata alla procedura in esame e sul *Sito* della Amministrazione Committente nella sezione *Bandi di Gara*.

Ai sensi dell'art. 76, co. 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione al Sistema, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici, di cui all'art. 40, co. 1, del Codice, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese per il tramite del Sistema che provvederà ad inviare all'operatore economico, per ogni comunicazione inviata/ricevuta, una notifica dall'indirizzo PEC: portale@pec.soresa.it all'indirizzo indicato dai concorrenti in fase di registrazione al Sistema.

Il concorrente si impegna ad aggiornare tempestivamente le informazioni di contatto del proprio profilo di registrazione al Sistema.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f), del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

### **10. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

---

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del D.Lgs 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica.

Si assegna al concorrente un termine, non superiore a cinque giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla procedura.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

### **11. PASSOE**

---

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema *AVCpasse* acquisire il "PASSOE", di cui all'art. 2, comma 3, lett. b), della Deliberazione ANAC 157/2016.

Nel caso di RTP, aggregazione e consorzio, il PASSOE deve essere acquisito per ciascun componente il gruppo.

Nel caso di ricorso all'avalimento, la predetta documentazione deve essere acquisita anche per l'operatore economico ausiliario.

Nel caso di ricorso al subappalto, il PASSOE deve essere acquisito come "Raggruppamento" in cui il concorrente assume il ruolo di mandatario ed i subappaltatori quello di mandanti.

Dovrà essere prodotto, inoltre, altresì il PASSOE delle eventuali imprese consorziate esecutrici e delle imprese cooptate.

In ogni caso, ove il PASSOE presentato non fosse conforme oppure ove non fosse prodotto il PASSOE sarà richiesta integrazione, a pena di esclusione, e sarà concesso al concorrente il termine indicato all'art.10 per presentarlo, trattandosi di uno strumento necessario per l'espletamento dei controlli.

### 12. SUBAPPALTO

---

Il subappalto è ammesso nel rispetto dell'art. 105 co. 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nella misura massima del 40% dell'importo complessivo del contratto dei lavori, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, con i seguenti limiti:

- a) Il concorrente deve indicare, all'atto dell'offerta, nel DGUE i lavori, le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato;
- b) La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per le categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

### 13. SOPRALLUOGO

---

Il sopralluogo assistito è obbligatorio.

Il concorrente deve effettuare un sopralluogo sul luogo dove debbono svolgersi i lavori. Il sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre il giorno **07/11/2019**, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante, **da inserire nella Busta A** (documentazione amministrativa). Il sopralluogo alle aree e agli impianti interessati potrà essere effettuato nei giorni di **martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 previo appuntamento telefonico** con il RUP - p.i. Giuseppe Vitolo (tel. 081/7068649 - 3356767953) o da suo incaricato, **ovvero inoltrando la richiesta mezzo mail** all'indirizzo [giuseppe.vitolo@ospedalideicolli.it](mailto:giuseppe.vitolo@ospedalideicolli.it).

Il Legale rappresentante o suo incaricato, munito di regolare delega, potrà recarsi nei giorni e ora suindicati presso l'Ufficio del RUP al Servizio Tecnico dell'Ospedale C.T.O. – Viale Colli Aminei, 21 - 80131 – Napoli. A conferma di avvenuto sopralluogo verrà rilasciata dal tecnico aziendale incaricato un' Attestazione di presa visione dei luoghi, nonché copia in formato digitale della documentazione a base del progetto esecutivo, per la formulazione dell'offerta.

L'operatore economico, per quanto sopra, a tal proposito nella domanda di partecipazione dovrà dichiarare:

- di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutta la documentazione di gara, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i

tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, di aver verificato lo stato dell'impianto presente negli edifici oggetto dell'appalto;

- di aver trovato l'importo posto a base di gara, nel suo complesso remunerativo, e tale da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

Le richieste di sopralluogo obbligatorio, inoltrate per il tramite della piattaforma SIAPS saranno espletate, sempre tramite comunicazione su piattaforma.

### 14. ULTERIORI DISPOSIZIONI

---

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

È facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia individuata secondo le modalità previste dall'art. 97, comma 2, e commi 2-bis e 2-ter, del Codice appalti, con applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e con la facoltà, in caso di presentazione di un numero di offerte inferiore a dieci, di sottoporre a verifica le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione ai sensi dell'art 97 comma 6. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10. In tal caso si aggiudicherà la gara al concorrente che offrirà il massimo ribasso percentuale.

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice.

### 15. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

---

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, di € 10.001,639 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e costituita secondo le modalità del medesimo articolo.

La dicitura riportata sulla cauzione dovrà essere la seguente: "Cauzione provvisoria gara Lavori di

*riqualificazione funzionale con adeguamento impiantistico dei locali posti al piano 5° del reparto di Neurologia dell'Ospedale CTO" CIG: 804625078C.*

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti, in titoli del debito pubblico, con bonifico o con assegno circolare, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo;
- riportare espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito ed essere firmata digitalmente dal garante
- essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore (firmata digitalmente) che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
- avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta
- qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- prevedere espressamente, ai sensi dell'art. 93 co.4 del Codice:
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
  - la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma del Codice Civile;
  - l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
  - la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui all'art. 103 del Codice (non si applica alle micro, piccole e medie imprese).
- contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;
- essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93 co. 5 del codice, su richiesta della stazione per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

## Azienda Ospedaliera dei Colli

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del Sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene solo se la predetta certificazione sia posseduta da:

- tutti gli operatori economici del raggruppamento/consorzio ordinario o del GEIE, ovvero dell'aggregazione di rete;
- consorzio stabile e/o consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure da parte del consorzio stabile e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al raggruppamento, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

- la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.  
Ai sensi dell'art 103 del DLgs 50/2016, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia definitiva, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Tale garanzia è del 10 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

È fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. 93, comma 7, del DLgs 50/2016.

La garanzia fideiussoria, rilasciata secondo le modalità di cui all'art. 93, comma 4, del DLgs 50/2016, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della

stazione appaltante.

Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente.

Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del DLgs 50/2016 da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

- la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del Codice per una somma assicurata:
  - per i danni di esecuzione di una somma di € 500.000,00 (euro cinquecentomila /00);
  - per la responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00, (euro cinquecentomila /00).

### 16. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presente procedura, per l'affidamento dei *LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEI LOCALI POSTI AL PIANO 5° DEL REPARTO DI NEUROLOGIA DELL'OSPEDALE CTO*, si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico (di seguito per brevità "Sistema") conforme alle precisazioni di cui al D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) nello specifico del "Sistema Informativo Appalti Pubblici Sanità" (d'ora in poi "Sistema" o "SIAPS"), raggiungibile dal sito internet So.Re.Sa., ovvero [www.soresa.it](http://www.soresa.it) (d'ora in poi "Sito") previo accesso all'area riservata (sezione "Accesso all'area riservata/login").

Saranno escluse tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nella presente lettera di invito e Disciplinare di gara.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nella presente lettera d'invito e Disciplinare di gara, nel Capitolato Tecnico/schema di contratto, nei relativi allegati a detti documenti e nelle guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione sul Sito o con gli eventuali chiarimenti.

Al fine dell'appropriata presentazione dell'offerta si raccomanda di prendere visione del Manuale per la partecipazione, presente nell'area personale utente, sezione Documenti.

L'operatore economico dovrà caricare sulla piattaforma la documentazione richiesta suddividendola per: **BUSTA AMMINISTRATIVA e BUSTA ECONOMICA.**

Gli allegati messi a disposizione sul sistema telematico devono essere scaricati, compilati e inseriti, negli appositi campi del portale, in formato PDF, o comunque in un formato che rispetti le caratteristiche

oggettive di qualità, sicurezza, integrità, immutabilità e immutabilità nel tempo del contenuto e della sua struttura del documento.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, rese ai sensi del DPR n. 445/2000, nonché eventuale documentazione di enti terzi, ma ascrivibile all'operatore economico partecipante (a titolo esemplificativo e non esaustivo: fidejussioni, referenze bancarie, certificazioni di qualità, dichiarazioni sostitutive di possesso dei requisiti generali soggettivi) dovranno essere sottoscritte con firma digitale, ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005, fatto salvo quanto disposto dall'art. 38 del DPR n. 445/2000.

Le dichiarazioni dovranno essere rese dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore dotato di idonei poteri (in tal caso va allegata a Sistema copia della procura dalla quale il procuratore sottoscrittore trae i relativi poteri di firma).

L'eventuale documentazione resa da soggetti diversi dal Concorrente (a titolo esemplificativo e non esaustivo: fidejussioni, referenze bancarie, certificazioni di qualità, dichiarazioni sostitutive di possesso dei requisiti generali soggettivi), sprovvista di firma digitale, deve essere corredata da "Dichiarazione di conformità all'originale in proprio possesso" firmata digitalmente dal Concorrente stesso.

Qualora i concorrenti avessero la necessità di caricare più file all'interno di una cartella compressa è obbligatorio firmare digitalmente ciascun file contenuto nella medesima cartella.

**Tutte le dichiarazioni e i documenti** di cui al successivo paragrafo 18, costituenti, nell'insieme la "Documentazione Amministrativa", firmati digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore munito degli opportuni poteri di delega, dovranno essere collocati a Sistema negli omonimi campi all'uopo predisposti nella scheda "Busta Amministrativa". Qualora necessario, è possibile aggiungere ulteriori documenti/cartelle compresse nella scheda "Busta Amministrativa" cliccando, volta per volta, sulla voce "Aggiungi allegato", compilando il campo "Descrizione" e inserendo il documento/cartella di che trattasi, firmato/a digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore munito degli opportuni poteri di delega, nella colonna "Allegato".

**L'offerta economica** (di cui al paragrafo 19) dovrà essere collocata a Sistema nell'ambito della stessa scheda denominata "Prodotti".

A valle dell'inserimento dell'Offerta Economica, al Sistema si dovrà generare un file, in formato pdf, riepilogativo di quanto inserito nella "Busta Economica". Tale file dovrà essere firmato digitalmente dal Legale Rappresentante o da un procuratore munito degli opportuni poteri di delega.

Il Sistema garantisce che il suddetto file, nonché la documentazione e le dichiarazioni connesse, resteranno rigorosamente separati. Di essi ne sarà garantita la completa segretezza fino al momento dello sblocco che avverrà nella seduta pubblica per l'offerta economica.

L'offerta, a pena di esclusione, deve essere inviata attraverso il Sistema entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **12/11/2019**.

Ad avvenuta scadenza del suddetto termine, non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva alla precedente.

È ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione della precedente. Tale operazione deve essere effettuata dal medesimo utente (account) che ha predisposto/inviato l'offerta originaria.

## Azienda Ospedaliera dei Colli

Dopo la scadenza suddetta, l'offerta collocata ed inviata a Sistema sarà ritenuta a tutti gli effetti vincolante per l'operatore economico, ai sensi dell'art. 32 comma 4 del Codice degli Appalti vigente.

La presentazione di due o più offerte, pervenute da parte di più utenti registrati al Sistema per conto del medesimo soggetto, sarà considerata "Offerta Plurima" e pertanto, al fine della partecipazione alla gara, sarà ritenuta valida l'ultima in ordine temporale di presentazione. Si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di cui all'art. 32 comma 4, primo periodo, del Codice degli Appalti vigente.

La corretta apposizione della firma digitale rimane nella piena responsabilità di ciascun candidato.

Tutto il materiale trasmesso dovrà essere redatto in lingua italiana. Eventuali documenti il cui originale fosse in lingua straniera, dovranno essere accompagnati da traduzione in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana.

La presentazione dell'offerta mediante il Sistema è a totale ed esclusivo onere del concorrente, il quale si assume qualsiasi responsabilità in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di So.Re.Sa. S.p.A. e della Stazione Appaltante.

Ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza, non sarà presa in considerazione nessuna offerta tardiva e il concorrente esonererà la Stazione Appaltante e So.Re.Sa S.p.A. da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Tutte le comunicazioni, ivi compresi i chiarimenti avverranno tramite il Sistema ed avranno valore di notifica con tutti gli effetti di legge così come anche previsto dall'art. 5 bis del D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Oltre il predetto termine non sarà ammessa alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad un'offerta tempestivamente pervenuta.

A seguito della conferma dell'invio dell'offerta, il candidato potrà visualizzare un messaggio di avvenuta trasmissione della stessa.

In caso di partecipazione di RTI è necessaria la registrazione a sistema di tutti gli OO.EE. afferenti alla RTI.

La collocazione e l'invio dell'offerta a Sistema sarà a cura della Società mandataria. In caso di avvalimento è necessaria la registrazione anche dell'impresa ausiliaria e selezionarla mediante l'apposito comando nella scheda "Busta amministrativa".

Si precisa che, nel caso in cui l'offerta sia collocata da un soggetto differente dal Legale Rappresentante, deve essere allegata nella scheda Busta amministrativa la copia scannerizzata della procura autentica con atto notarile e firmata digitalmente.

L'A.O.R.N. non assume alcuna responsabilità per la mancata partecipazione alla presente procedura da parte dei concorrenti e non garantisce la continuità del servizio di gare online, né l'operatività e la compatibilità della piattaforma telematica con i sistemi informativi hardware e software dei concorrenti, così come non è responsabile per la disponibilità continua delle linee telefoniche e delle apparecchiature che i concorrenti utilizzano per presentare le offerte e/o partecipare alle gare online.

### 17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

---

L'aggiudicazione sarà effettuata a corpo, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9-bis del d.lgs.50/2016 e s.m.i. e del D.L. 32/2019;

Nella prima seduta pubblica di gara, e per il tramite della piattaforma SIAPS, al fine di determinare la soglia di anomalia ed ottenere l'offerta più congrua tra le offerte presentate, si procederà ai sensi dell'art. 97 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del D.L. 32/2019;

Ai sensi dell'art. 36 comma 9 – bis ) e art. 97 comma 8 del Codice, tutte le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice, sono escluse automaticamente.

Nel caso in cui le offerte pervenute dovessero essere inferiori a 10, ai sensi dell'art. 97 c. 8 del Codice, non potrà essere esercitata l'esclusione automatica ed in tal caso si procederà ad applicare i commi 4, 5 e 6 dell'art. 97.

### 18. CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

---

Si ribadisce che la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante, deve essere resa, a pena di esclusione, con apposizione di firma digitale.

Nella sezione "Busta Amministrativa" presente nello *step* di compilazione telematica, dovrà essere inserita la seguente documentazione:

**A. Modello A – Istanza di partecipazione:** sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, a cui dovrà essere allegata copia di un documento di identità valido.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che in caso di Raggruppamento, consorzio ordinario o in caso di avvalimento, la domanda dovrà essere compilata anche dai soggetti facente parte il raggruppamento / della consorziata o del consorzio / dall'impresa ausiliaria.

Inoltre, in caso di raggruppamento, l'impresa mandataria dovrà assumere l'onere di mandato collettivo speciale irrevocabile con potere di rappresentanza e pertanto dovrà essere allegato relativo mandato collettivo, nonché la ditta mandante dovrà indicare la mandataria quale soggetto a cui conferire mandato speciale di rappresentanza per l'intero raggruppamento.

Si sottolinea che nel suddetto modello A l'operatore economico dovrà dichiarare, tra le altre, a pena di esclusione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 ss.mm.ii.:

- la piena ed incondizionata accettazione delle condizioni indicate nel **Protocollo di legalità**, allegato al presente atto;
- di aver esaminato tutta la documentazione di gara, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, di aver verificato lo stato dell'impianto presente negli edifici oggetto dell'appalto; di aver trovato l'importo posto a base di gara, nel suo complesso remunerativo, e tale da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di

## Azienda Ospedaliera dei Colli

avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto; di accettare, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara di cui alle premesse del presente disciplinare di gara;

**B. Modello DGUE**, in cui l'operatore economico con dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, con documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza:

- **attesta**, indicandoli specificatamente, che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice e che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165.

**n.b.**

Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere presentato un modello DGUE distinto sottoscritto da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta, recante le informazioni richieste dalle Parti II<sup>A</sup>, III<sup>A</sup>, IV<sup>A</sup>, V<sup>A</sup> e VI;

nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, il DGUE deve essere presentato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici, queste ultime limitatamente alla Parti II<sup>A</sup> Sezioni A e B, III<sup>A</sup> e VI<sup>A</sup>;

le attestazioni del DGUE di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) **devono riferirsi a tutti i soggetti indicati nell'art. 80 comma 3** del Codice e nello specifico:

per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico;

per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico;

per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;

per le altre società o consorzi: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci);

nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le attestazioni devono riferirsi ad entrambi i soci.

Le attestazioni del DGUE, Parte III<sup>A</sup> Sezione A di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) **devono riferirsi anche a ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice cessati dalla carica nell'anno precedente la data di invio della presente lettera d'invito e disciplinare di gara**(per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di

rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le attestazioni devono riferirsi ad entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono riferirsi anche ai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di invio della presente lettera d'invito e disciplinare di gara.

**Il sottoscrittore delle dichiarazioni è legittimato a dichiarare l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice con riferimento ai soggetti cessati dalla carica "per quanto a propria conoscenza".**

Le attestazioni del DGUE Parte IIIA, Sezione A di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) **devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, anche con riferimento ai soggetti indicati all'art. 80 comma 3, con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si riferiscono.**

In caso di sentenze di condanna, occorre integrare le informazioni riguardanti tali motivi di esclusione inserendo i dati inerenti la tipologia del reato commesso, la durata della condanna inflitta, nonché i dati inerenti l'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata. In tale caso occorre inoltre indicare nell'apposito riquadro del DGUE, Parte IIIA, Sezione A, se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning", ai sensi dell'art. 80, co. 7 del D.lgs. 50/2016). In tale ambito, se le sentenze di condanne sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80 comma 3, occorre indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Le attestazioni del DGUE di cui all'art. 80 co. 2 del Codice devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, **per sé, ed anche con riferimento a tutte le altre figure soggettive dell'operatore economico concorrente sottoposte alla verifica antimafia di cui all'art. 85 D.Lgs.159/2011.**

Nel DGUE il concorrente deve precisare se partecipa in raggruppamento con impresa cooptata, ai sensi dell'art. 92 co. 5 del DPR 207/10 - vigente ai sensi dell'art. 216 co. 14 del Codice.

L'impresa cooptata -che in tale qualità esegue lavori senza acquisire lo status di concorrente- dovrà dichiarare in un distinto DGUE di possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice e i requisiti di qualificazione per un importo pari ai lavori che le saranno affidati in conformità all'art. 92 co. 5 del DPR 207/10 e rendere le ulteriori dichiarazioni compilando il Modulo C.

## Azienda Ospedaliera dei Colli

L'impresa consorzata esecutrice - che in tale qualità esegue lavori senza acquisire lo status di concorrente- dovrà dichiarare in un distinto DGUE di possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice e rendere le ulteriori dichiarazioni.

- **Attesta** l'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato, da parte del concorrente, con espressa indicazione della Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, degli estremi d'iscrizione (numero e data), della forma giuridica e dell'attività per la quale è iscritto, **che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento** ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, l'iscrizione secondo la legislazione nazionale di appartenenza in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al Codice; indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) per le imprese individuali di: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo di: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice di: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi di: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- **Attesta** che nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera d'invito e disciplinare di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80 co. 3 del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera d'invito e disciplinare di gara.
- **Attesta** il possesso dell'attestazione di qualificazione (non necessaria ai fini della seguente procedura) rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84 del Codice. Le imprese per le quali sia scaduto il triennio per la verifica intermedia devono allegare, nella documentazione amministrativa, la richiesta alla SOA di verifica triennale presentata nei termini di legge (fermo restando che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata, ai sensi dell'art. 32 co. 7, del Codice, all'esito positivo della verifica stessa). Potranno partecipare alla gara anche le imprese che abbiano effettuato con esito positivo la verifica intermedia, anche dopo la scadenza del termine triennale, presentando la documentazione dimostrativa di tale esito positivo qualora lo stesso non risulti ancora dalla stessa attestazione SOA.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente, presentando un distinto DGUE per ciascun operatore economico.

Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la

## Azienda Ospedaliera dei Colli

legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti minimi richiesti per partecipare alla gara.

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà indicare nel DGUE, Parte IIA, Sezione C, gli operatori economici dei quali intende avvalersi, precisando i requisiti oggetto di avvalimento, e dovrà inoltre presentare: un DGUE distinto dell'ausiliaria, sottoscritto dal legale rappresentante della stessa, con le informazioni richieste dalla Parte IIA, Sezioni A e B, della Parte IIIA e dalla Parte VIA, attestante il possesso da parte dell'ausiliaria medesima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento; la dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui la medesima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e con cui attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 89 co. 7 del Codice; originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte;

dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;

**n.b.: Le dichiarazioni rese "per nome e per conto", sono considerate valide solo se il dichiarante esplicita tale volontà ai sensi del D.P.R. 445/2000.**

**Diversamente tutti i soggetti indicati nell'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. dovranno effettuare singolarmente le opportune dichiarazioni, ai sensi del D.P.R. 445/2000, utilizzando il modello DGUE.**

- C. **Modello DGUE integrativo;**
- D. **PASSOE**(art. 11 della presente lettera di invito e disciplinare di gara);
- E. **Attestazione dei requisiti di idoneità professionale**, economica-finanziaria e tecnica: ai fini della partecipazione alla gara, le imprese dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti: - (nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alle seguenti categorie: OG1 Classifica I – OS28, OS30 e OS3 oppure OG11 Classifica I;
- F. **Attestazione** d'iscrizione Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) con l'indicazione del numero e della provincia di iscrizione, della ragione sociale e dell'attività svolta, del codice fiscale e della partita I.V.A.;
- G. **Garanzia provvisoria** – di cui all'art. 15 del presente documento;
- H. **Attestazione dell'avvenuto pagamento della contribuzione A.N.A.C.**, L'operatore economico dovrà provvedere al versamento a favore dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) di € 70,00;
- I. **Attestato di presa visione dei luoghi delle lavorazioni** (art. 13);
- J. Inoltre l'operatore economico deve trasmettere i seguenti documenti **firmati digitalmente per accettazione** con allegato copia del documento di identità del firmatario, in corso di validità:

- **Lettera di invito;**
- **Capitolato speciale d'appalto;**

**n.b.: in caso di partecipazione in RTP o consorzio, ogni soggetto partecipante deve:**

- **compilare i documenti di cui alle lett.: A) e B), firmati digitalmente.**
- **Firmare per accettazione i documenti di cui alla lett. E);**
- **Produrre documento di cui alla lett. C);**

L'operatore economico, all'interno della "Busta Amministrativa", può inserire ulteriori allegati prodotti rispetto a quanto richiesto cliccando, volta per volta, sulla voce "Aggiungi allegato", compilando il campo "Descrizione" e inserendo l'allegato nella colonna "Allegato".

### **19. CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA "OFFERTA ECONOMICA"**

L'Offerta Economica dovrà essere collocata a Sistema rispettando i campi all'uopo predisposti nella scheda "Prodotti", come specificati nel seguito.

L'operatore economico concorrente, a pena di esclusione, deve compilare, tramite il Sistema, l'offerta economica, inserendo le informazioni richieste nei campi all'uopo predisposti tramite il sistema S.I.A.P.S., indicando:

- il **ribasso percentuale offerto** sul prezzo a base d'asta non soggetto a ribasso, da inserire nel campo "SCONTO PERCENTUALE (Solo Cifra, Non Inserire Il Simbolo %)" della scheda "Prodotti" con un numero di decimali non superiore a 3 (tre);
- Costi sicurezza non soggetti a ribasso;
- Costi manodopera;
- Oneri aziendali sicurezza, art. 95 co.10 d. Lgs. 50/2016;

Il Concorrente, altresì, nel campo "Giustificativi Offerta, Art. 97 Co.1 D. Lgs. 50/2016", appositamente predisposto all'interno della scheda "Prodotti", potrà allegare una dichiarazione, firmata digitalmente dal legale rappresentante o procuratore dotato degli opportuni poteri di delega, attinente alle spiegazioni di cui all'art. 97, comma 1, del Codice, ritenute pertinenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta.

Si precisa che sulla base delle suddette spiegazioni sarà valutata la congruità delle offerte che risultassero anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, co. 2, del Codice.

L'operatore economico dovrà allegare, nel campo "Imposta di Bollo €16,00", appositamente predisposto all'interno della scheda "Prodotti", la copia della ricevuta di versamento come prova dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo, pari ad € 16,00 (sedici/00), relativa alla dichiarazione di partecipazione.

A tal fine l'operatore economico potrà procedere ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, rubricato "Disciplina sull'imposta di bollo" e ss.mm.ii., utilizzando il modello F23 dell'Agenzia delle Entrate, inserendo i seguenti dati:

- dati identificativi del concorrente (campo 4): denominazione o ragione sociale, sede sociale, prov., codice fiscale;
- dati identificativi della stazione appaltante (campo 5): Azienda Ospedaliera dei Colli, via L. Bianchi, snc, 80131 Napoli, C.F. 06798201213;
- codice ufficio o ente (campo 6): REE;
- Codice tributo: 456T - Descrizione: Imposta di Bollo;
- estremi del pagamento: CIG\_804625078C.

## Azienda Ospedaliera dei Colli

- In caso di partecipazione in forma associata, l'obbligo dell'assolvimento dell'imposta di bollo deve essere ottemperato una sola volta ed è dovuto: - in caso di RTI e consorzi ordinari costituiti/costituendi: solo dalla mandataria capogruppo; - nel caso di consorzi stabili: dal consorzio medesimo;

In caso di partecipazione in forma associata, l'obbligo dell'assolvimento dell'imposta di bollo deve essere ottemperato una sola volta ed è dovuto:

- in caso di RTI e consorzi ordinari costituiti/costituendi: solo dalla mandataria capogruppo;
- nel caso di consorzi stabili: dal consorzio medesimo

In caso di assenza di versamento, la Stazione Appaltante sarà tenuta agli obblighi di cui all'articolo 19 del suddetto D.P.R. n. 642/1972.

Si precisa che, sulla base delle suddette spiegazioni sarà valutata la congruità delle offerte che risultassero anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, commi 2 del Codice.

In caso di raggruppamento di operatori economici (art. 48 D.Lgs 50/16 ss.mm.ii.), l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti raggruppati e dovrà specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, il raggruppamento dovrà costituirsi formalmente in R.T.P..

**n.b.:A valle dell'inserimento/compilazione della documentazione di cui sopra, il Sistema genererà un file pdf riepilogativo di quanto presentato, denominato: "Busta Eco.pdf". Tale file dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante di tutti gli operatori economici raggruppati/ti, consorziandi/ti.**

In caso di RTP ancora da costituirsi o consorzio ordinario non costituito, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione da tutti i legali rappresentanti delle imprese facenti parte della riunione o consorzio o da altri soggetti muniti di poteri idonei ad impegnarne la volontà.

L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante.

Sono inammissibili le offerte economiche che non risultino a "Sistema", nello stato "Inviato", plurime, che superino l'importo a base d'asta, parziali, condizionate o espresse in modo indeterminato.

I prezzi risultanti dall'aggiudicazione della procedura sono da intendersi fissi ed invariati per tutta la durata dell'affidamento.

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse all'incarico, ivi comprese le polizze assicurative per le responsabilità derivanti dalle attività da svolgere.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

### **20. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Il Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente del Seggio di gara, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, in seduta pubblica procederà:

- a prendere atto della documentazione pervenuta entro il termine fissato;
- alla applicazione automatica sul Sistema SIAPS del metodo adottato per il calcolo della soglia di anomalia, come previsto dal comma 2 dell'art. 97 del Codice;
- alla verifica della completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, applicando soccorso istruttorio di cui all'Art.10 del presente documento, qualora fosse necessario, ed

## Azienda Ospedaliera dei Colli

ammettere e/o escludere gli operatori economici che avranno presentato documentazione non conforme e comunicare l'esclusione;

Successivamente, sempre in seduta pubblica, il Presidente del Seggio di gara procederà all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse.

Le sedute pubbliche avranno luogo presso i locali della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, ubicati al piano 1 della palazzina amministrativa, e saranno comunicate agli operatori economici a mezzo di avviso pubblicato in tempo utile sui siti informatici Soresa, nella sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/Gare/Avvisi" di So.Re.Sa. nella pagina dedicata alla procedura in esame, e sul Sito dell'A.O.R.N. nella sezione Bandi di Gara.

All'esito della valutazione delle offerte economiche, il Presidente del Seggio di Gara, dopo aver individuato la graduatoria, attiverà l'apposita funzione della piattaforma per il calcolo della soglia di anomalia, che verrà effettuata applicando il metodo precedentemente sorteggiato. La verifica di congruità delle offerte è rimessa direttamente al Responsabile del Procedimento.

Le offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia, nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del Codice, saranno escluse automaticamente. In caso di un numero di offerte valide inferiori a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dal medesimo articolo.

All'esito delle operazioni di cui sopra il Presidente del Seggio di Gara individuerà nella graduatoria definitiva la migliore offerta non anomala e proporrà l'aggiudicazione dell'appalto a favore di tale offerente.

In caso di parità di offerte si procederà al sorteggio.

L'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3

del d.lgs. 159/2011. Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la stazione appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza della comunicazione antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

Si può dare corso all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta, purché valida, previa valutazione della congruità del prezzo rispetto al servizio offerto.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere e/o annullare questa procedura in qualsiasi momento e di non procedere all'aggiudicazione senza che ciò ingeneri diritti o pretese da parte delle imprese partecipanti per il fatto di aver presentato offerta.

Con la presentazione delle offerte, le imprese concorrenti si impegnano all'accettazione incondizionata delle norme contenute nella presente lettera d'invito disciplinante la gara e negli allegati e nei documenti da esso richiamati; in particolare, l'impegno dell'aggiudicatario deve ritenersi valido dal momento stesso dell'offerta ed è vincolante per minimo 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

Ai sensi e per effetto dell'art. 80, comma 5 lett. m), del D. Lgs. 50/2016 - nel caso in cui sussista una situazione di controllo/collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile fra due o più partecipanti alla presente procedura di gara, l'A.O. procederà a verificare la documentazione prodotta dai concorrenti che si trovino in tale situazione, per dimostrare che la situazione di controllo o collegamento non ha influito sulla formulazione delle rispettive offerte ed escluderà i concorrenti per i quali accerti, dopo aver valutato la suddetta documentazione contenuta nel plico telematico, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

### **21. ULTERIORI PRESCRIZIONI**

---

- Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte condizionate od espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- ciascun concorrente non può presentare più di una offerta;
- dopo la scadenza del termine, le offerte inviate a mezzo portale telematico non possono essere ritirate e non è consentita la presentazione di altra offerta salva l'ipotesi di richiesta di un miglioramento di offerta economica da parte della Stazione Appaltante;
- si provvederà agli adempimenti relativi alle comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante piattaforma telematica di So.Re.Sa. spa;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di introdurre rettifiche formali agli atti di gara, qualora siano tali da non riguardare un elemento essenziale della procedura di gara, rappresentino dei chiarimenti o delle esplicitazioni di elementi della norma di gara, non introducano mutamenti nei requisiti soggettivi o negli elementi su cui fondare l'offerta;

## Azienda Ospedaliera dei Colli

- il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dall'art. 53 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e, per quanto in esso non espressamente previsto, dalla L. n. 241/1990 e successive modificazioni.

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera di invito, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lvo n. 50/16 e smi;
- Presentare le polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.Lvo n. 50/16 e smi;
- Nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

### 22. ONERI E SPESE

---

Tutte le spese, nessuna esclusa, relative alla partecipazione alla presente procedura e tutti gli oneri, costi o spese di qualsiasi genere o tipo, comunque inerenti e/o conseguenti al presente appalto sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario, ad eccezione della sola IVA che è a carico della Stazione Appaltante.

### 23. FORO COMPETENTE

---

Tutte le controversie eventualmente insorgenti tra le parti in rapporto al contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, adempimento e risoluzione, saranno di competenza, in via esclusiva, del Foro di Napoli.

### 24. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

---

I dati forniti dai concorrenti daranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n.2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare;



Il R.U.P.

Dr. Giuseppe Vito

